

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BA GIA**

Số: /UBND

Về việc xác nhận điều kiện đảm
bảo cấp nước, thoát nước đối
với hồ sơ tách thửa của hộ ông
Dương Đình Lực, xã Ba Gia

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ba Gia, ngày tháng 9 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi -
Chi nhánh Khu vực II

Thực hiện Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Thông báo số 105/TB-UBND ngày 18/8/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền tại cuộc họp ngày 14/8/2025 để nghe báo cáo và cho ý kiến nội dung liên quan đến vướng mắc khi thực hiện hồ sơ tách thửa, hợp thửa đất trên địa bàn tỉnh theo đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Qua xem xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Khu vực II tại Công văn số 570/CNKKV II ngày 22/8/2025 và đề xuất của Phòng Kinh tế xã tại Phiếu đề xuất số 107/PĐX-KT ngày 05/9/2025; UBND xã xác nhận điều kiện cấp nước, thoát nước tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 33 (xã Tịnh Trà cũ), diện tích 878,9m² (đất ở tại nông thôn 200,0m², đất trồng cây hàng năm khác 678,9m²), thôn Trà Bình, xã Ba Gia của hộ ông Dương Đình Lực, cụ thể như sau:

- Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt; đảm bảo điều kiện khai thác nước ngầm làm nước sinh hoạt (giếng đào, giếng khoan).

- Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống thoát nước thải tập trung; đảm bảo điều kiện xây dựng mô hình xử lý nước thải sinh hoạt quy mô hộ gia đình hạn chế nước thải chưa được xử lý phát sinh ra môi trường.

UBND xã có ý kiến như trên để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng KT xã;
- VP HĐND&UBND xã;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Trần Đức Hùng